

UBND TỈNH LAI CHÂU
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SNNMT-ĐDB
V/v tham gia ý kiến hồ sơ dự thảo
Quyết định điều chỉnh, bổ sung bảng giá
đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn
tỉnh Lai Châu

Lai Châu, ngày tháng 6 năm 2025

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Lai Châu;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- UBND các xã, phường.

Thực hiện nhiệm vụ được UBND tỉnh giao tại Quyết định số 1833/QĐ-UBND ngày 25/12/2024 về việc Phê duyệt Dự án điều chỉnh, bổ sung bảng giá đất giai đoạn 2020 – 2024 trên địa bàn tỉnh Lai Châu; Căn cứ Quyết định số 105/QĐ-UBND ngày 16 tháng 01 năm 2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu. Sở Nông nghiệp và Môi trường đã tiến hành đăng tải thông tin đấu thầu và lựa chọn nhà thầu Công ty Cổ phần Thẩm định và Đầu tư Tài chính Hoa Sen để thực hiện dự án.

Qua quá trình phối hợp với UBND các huyện, thành phố để tiến hành rà soát bổ sung giá những đoạn đường, tuyến phố, ngõ, khu tái định cư mới phát sinh chưa được quy định trong bảng giá đất hiện hành; đề xuất điều chỉnh bảng giá các loại đất đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương và trên cơ sở kết quả điều tra, khảo sát, thu thập thông tin phục vụ công tác xây dựng bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung tại các xã, phường; đến nay Đơn vị tư vấn đã hoàn thành việc xây dựng dự thảo bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung bảng giá đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Lai Châu ban hành kèm theo Quyết định số 45/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 và Quyết định số 44/2021/QĐ-UBND ngày 06/12/2021 của UBND tỉnh Lai Châu. Để tiếp tục hoàn thiện dự thảo trước khi trình Hội đồng thẩm định giá đất tỉnh theo quy định tại Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ quy định về giá đất. Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Văn phòng UBND tỉnh phối hợp đăng tải dự thảo lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh và đề nghị Quý cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân trên địa bàn tỉnh nghiên cứu, tham gia ý kiến đối với hồ sơ dự thảo (*có dự thảo Tờ trình của Sở Nông nghiệp và Môi trường; dự thảo Quyết định; dự thảo bảng giá đất điều chỉnh, bổ sung kèm theo*), đồng thời được đăng tải trên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Lai Châu tại địa chỉ: https://www.laichau.gov.vn/Lấy_ý_kiến_dự_thảo_vấn_bản_QPPL và Trang Thông tin điện tử của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại địa chỉ: http://sonnmt.laichau.gov.vn/Vấn_bản_dự_thảo.

Văn bản tham gia ý kiến của Quý cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân đề nghị gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường trước ngày **5/7/2025** để tổng hợp.

Sở Nông nghiệp và Môi trường mong nhận được sự phối hợp của các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân trên địa bàn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Lãnh đạo Sở;
- Văn phòng Sở (để đăng tải);
- Lưu: VT, ĐDB.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ngô Xuân Hùng